

# N i e d e r s c h r i f t

über die am 14.11.2016 stattgefundenene 4. Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses der Gemeinde Weinbach im Sitzungszimmer der Gemeindeverwaltung in Weinbach

Beginn: 21.15 Uhr

Ende: 21.30 Uhr

Gesetzliche Mitgliederzahl des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses: 5

## Anwesend waren:

### a) **Bau-, Planungs- und Umweltausschuss**

Stimmberechtigt

Stefan Dienst, Vorsitzender

Hans-Reinhard Schäfer

Norbert Jung

Christian Bausch

Ulrich Dorn

### b) **entschuldigt fehlte**

### c) **nicht stimmberechtigt**

Thomas Appl, Vorsitzender der Gemeindevertretung

Thomas Weil

Dominik Kauss

Friedhelm Ketter

Stephan May

Rüdiger Schultheis

### c) **Gemeindevorstand**

Bürgermeister Jörg Lösing

### d) **Gemeindeverwaltung**

Andrea Kasperczyk

Jens Schäfer

Fabian Scherber, Schriftführer

### e) **sonstige Teilnehmer**

1 Zuhörer

Die Mitglieder des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses waren durch Einladung vom 09.11.2016 auf Montag, den 14.11.2016, um 19.30 Uhr unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden. Tag, Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung waren am 11.11.2016 im Weilburger Tageblatt öffentlich bekannt gemacht worden.

## T a g e s o r d n u n g

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Ladung zur Sitzung
2. Beschluss des Haushaltssicherungskonzepts 2017  
**hier:** Beschlussvorschlag für die Gemeindevertretung

3. Beschluss des Haushaltssatzung 2017 mit ihren Anlagen  
**hier:** Beschlussvorschlag für die Gemeindevertretung
4. Beschluss des Stellenplans 2017  
**hier:** Beschlussvorschlag für die Gemeindevertretung
5. Beschluss des Investitionsprogramms 2017  
**hier:** Beschlussvorschlag für die Gemeindevertretung
6. Verschiedenes

### **Zu TOP 1**

Der Vorsitzende, Herr Stefan Dienst, eröffnet die Sitzung, begrüßt die Mitglieder des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses, stellt die Beschlussfähigkeit sowie die ordnungsgemäße Ladung zur Sitzung fest.

### **Zu TOP 2**

Das sich aus der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 01.11.2016 ergebende Haushaltssicherungskonzept wird gemeinsam mit den Mitgliedern des Haupt- und Finanzausschusses eingehend diskutiert und beraten.

Als konkrete Maßnahmen werden im Haushaltssicherungskonzept

- Wegfall der EG 5 Stelle im Bauhof ab dem Jahr 2018 (45.000,00 €)
- Mehrertrag Zuschuss Kreis für Kinderbetreuung (20.000,00 €)
- Mehrertrag Holzverkauf (35.000,00 €)

aufgenommen.

Weiterhin berät der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss die Selbstbindung der Maßnahmen. Da im Erlass die Selbstbindung nicht gefordert ist, wird der Satz „Die in diesem Haushaltssicherungskonzept beschriebenen Maßnahmen werden verbindlich beschlossen, so dass mit der Beschlussfassung des Haushaltssicherungskonzeptes eine Selbstbindung der Gemeindevertreter für entsprechende Beschlüsse einhergeht.“ gestrichen.

### **Beschlussvorschlag**

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, dass Haushaltssicherungskonzept in der Fassung vom 01.11.2016 (V8.1) in der sich durch die o.g. Änderungen ergebenden Form (Wegfall EG 5 Stelle im Bauhof, Erhöhung der Grundsteuer im Jahr 2022, Mehrertrag Kindergarten Mehrertrag Holzverkauf, Streichung der Selbstbindung) zu beschließen.

Abstimmungsergebnis:      4 Ja-Stimmen      1 Nein-Stimmen      0 Enthaltungen

### **Zu TOP 3**

Die sich aus der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 01.11.2016 ergebende Haushaltssatzung 2017 mit ihren Anlagen wird beraten.

#### Beschlussvorschlag

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, die Haushaltssatzung 2017 mit ihren Anlagen in der Fassung vom 01.11.2016 zu beschließen.

Abstimmungsergebnis:      5 Ja-Stimmen              0 Nein-Stimmen              0 Enthaltungen

#### Zu TOP 4

Der sich aus der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 01.11.2016 ergebende Stellenplan 2017 wird beraten.

#### Beschlussvorschlag

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, den Stellenplan 2017 in der Fassung vom 01.11.2016 zu beschließen.

Abstimmungsergebnis:      5 Ja-Stimmen              0 Nein-Stimmen              0 Enthaltungen

#### Zu TOP 5

Das sich aus der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 01.11.2016 ergebende Investitionsprogramm 2017 wird beraten.

#### Beschlussvorschlag

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, das Investitionsprogramm 2017 in der Fassung vom 01.11.2016 zu beschließen.

Abstimmungsergebnis:      5 Ja-Stimmen              0 Nein-Stimmen              0 Enthaltungen

#### Zu TOP 6

Der Vorsitzende, Herr Dienst, berichtet über den Baufortschritt der Baumaßnahme an der L 3021 zwischen Elkerhausen und Weinbach durch Hessen Mobil.

Ab dem 15.11.2016 soll die Asphalttragschicht durchgehend eingebaut werden, am 28.11.2016 die Asphaltdeckschicht und am 01.12.2016 sollen die Leitplanken hergestellt werden, sodass nach derzeitiger Planung die Straße in der ersten Dezemberwoche für den Verkehr freigegeben werden soll.

Herr Bürgermeister Lösing berichtet, dass sich für das hintere Mietshaus Mauerstraße 14/16 ein potentieller Interessent gefunden habe, der bereit sei, einen Kaufpreis in Höhe von 130.000 € zu zahlen. Der Interessent beabsichtige, das Objekt zum Zwecke der Kapitalanlage zu erwerben.

Bei den Mitgliedern des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses besteht Einvernehmen, dass ein Verkauf des Objektes zu diesem Angebot erfolgen kann. Der Zugang zu dem anderen Mietshaus Mauerstraße 10/12 ist über ein im Grundbuch einzutragendes Wegerecht zu sichern.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorliegen, schließt der Vorsitzende um 21:30 Uhr die Sitzung.

---

Stefan Dienst  
(Vorsitzender)

---

Fabian Scherber  
(Schriftführer)