

# N i e d e r s c h r i f t

über die am 02.11.2017 stattgefundenene 8. Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses der Gemeinde Weinbach im Sitzungszimmer der Gemeindeverwaltung in Weinbach

Beginn: 19:35 Uhr

Ende: 21:13 Uhr

Gesetzliche Mitgliederzahl des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses: 5

## Anwesend waren:

### a) Bau-, Planungs- und Umweltausschuss

#### Stimmberechtigt

Stefan Dienst, Vorsitzender

Hans-Reinhard Schäfer

Norbert Jung

Ulrich Dorn

Christian Bausch

### b) entschuldigt fehlte

-

### c) nicht stimmberechtigt

-

### d) Gemeindevorstand

Bürgermeister Jörg Lösing

### e) Schriftführer

Manuel Burger

### f) sonstige Teilnehmer

Jens Schäfer (Finanzwesen)

5 Zuhörer

Die Mitglieder des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses waren durch Einladung vom 26.10.2017 auf Mittwoch, den 02.11.2017, um 19.30 Uhr unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden. Tag, Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung waren am 28.10.2017 im Weilburger Tageblatt öffentlich bekannt gemacht worden.

## T a g e s o r d n u n g

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Ladung zur Sitzung
2. Durchführung einer Straßenbefahrung und Erstellung eines Straßenzustandskatasters im Rahmen eines IKZ-Projektes  
**hier:** Beschlussempfehlung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses
3. Haushaltssatzung 2018 mit Anlagen  
**hier:** Beschlussvorschlag für die Gemeindevertretung

4. Investitionsprogramm 2018  
**hier:** Beschlussvorschlag für die Gemeindevertretung
5. Haushaltssicherungskonzept 2018  
**hier:** Beschlussvorschlag für die Gemeindevertretung
6. Verschiedenes

### **Zu TOP 1**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, begrüßt die Mitglieder des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses, stellt die Beschlussfähigkeit sowie die ordnungsgemäße Ladung zur Sitzung fest.

### **Zu TOP 2**

Bürgermeister Jörg Lösung erläutert das Projekt sowie die Anschaffungsvoraussetzungen und die in Aussicht gestellten IKZ-Fördermittel. Um die Förderung zu erhalten, sollen drei Kommunen eine Projektgruppe bilden. Die Fördermittel für alle drei Projektteilnehmer belaufen sich auf 35.000€. Ein Eigenanteil in Höhe von 5.000€ je Kommune ist zu leisten.

#### Vorgefasste Beschlussempfehlung:

Um Sorge zu tragen, dass die Selbstverwaltungsaufgabe, nämlich die Instandhaltung der Gemeindestraßen in Zukunft effizienter, kostengünstiger, sach- und aufgabengerecht verwaltet werden kann, schlägt der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss vor, entsprechende Haushaltsmittel in Höhe von 5.000€ im Haushaltsplan 2018 zur Verfügung zu stellen.

#### Ergänzung BPU-Ausschuss:

*Die Zustimmung erfolgt ausschließlich unter der Bedingung, dass die geforderte Teilnahme von mindestens drei Kommunen gewährleistet ist und das in den nächsten drei Jahren keine Folgekosten z. B. für die Programmpflege entstehen. Sollten die OD Straßen (Landkreis, Hessen Mobil) nicht im Anschaffungspreis enthalten sein, so sollen hierfür keine zusätzlichen Mittel investiert werden.*

Abstimmungsergebnis: Dafür: 4    Dagegen: 1    Enthaltungen: -

### **Zu TOP 3**

Herr Jens Schäfer erläutert die Haushaltssatzung unter besonderem Hinweis auf die geforderte Aufnahme des §8 (Haushaltsvermerke) und berichtet über das Beratungsergebnis des Haupt- und Finanzausschusses.

Nach erfolgter Beratung stimmt der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss über die vorgelegte Haushaltssatzung ab.

Abstimmungsergebnis: Dafür: 5    Dagegen: -    Enthaltungen: -

### **Zu TOP 4**

Herr Jens Schäfer erläutert das Investitionsprogramm und berichtet über das Beratungsergebnis des Haupt- und Finanzausschusses, mit Verweis auf Sperrvermerke, Korrekturen, Ergänzungen und Kürzungen. Weiter berichtet Herr Schäfer über den Ergebnishaushalt und die vom Haupt- und Finanzausschuss vorgenommenen Änderungen.

Der Ausschuss befasst sich ausführlich mit den baurelevanten Projekten „Weiherstraße“ und „Baumgarten“.

Auf Nachfrage wird durch Bürgermeister Jörg Lösing erklärt, dass die Asphaltarbeiten zum Kasenhause des Freibades sowie der Parkflächen am Rand der Weiherstraße in den Schätzkosten enthalten sind.

Nach erfolgter Beratung stimmt der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss über das Investitionsprogramm ab.

Abstimmungsergebnis: Dafür: 5      Dagegen: -      Enthaltungen: -

Bürgermeister Jörg Lösing erklärt weiterhin, dass die Planung der Weiherstraße durch die Gemeindeverwaltung übernommen werden kann. Das Projekt Baumgarten muss bis zur Leistungsphase 7 an ein Büro vergeben werden. Hierdurch würden ca. 15% Mehrkosten in Höhe von rd. 70.000€ entstehen.

Die Mitglieder des Ausschusses nehmen dies zur Kenntnis.

### **Zu TOP 5**

Herr Jens Schäfer stellt das Haushaltssicherungskonzept vor.

Nach erfolgter Beratung stimmt der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss ab.

Abstimmungsergebnis: Dafür: 5      Dagegen: -      Enthaltungen: -

### **Zu TOP 6**

- Bürgermeister Jörg Lösing und Herr Jens Schäfer geben den Sachstand zum Landesprogramm „Hessenkasse“ bekannt. Hier findet in der nächsten Woche ein Gesprächstermin beim zuständigen Ministerium statt, über das Ergebnis wird in der Sitzung am 14.11.2017 berichtet.
- Die Frage nach der Sicherung der Löschwasserversorgung für das Gewerbegebiet Weilburger Straße wird gestellt. Bürgermeister Jörg Lösing erklärt, dass sich der Sachverhalt noch in der Klärungsphase befindet.
- Aus dem Ausschuss wird auf die Prüfung der Abstände der Straßenbeleuchtung bei den Projekten „Weiherstraße“ und „Baumgarten“ hingewiesen.
- Es wird angeregt, vor der Maßnahme „Weiherstraße“ die dort befindlichen Birken zu überprüfen.

Um 21.13 Uhr schließt der Vorsitzende die Sitzung.

---

Stefan Dienst  
(Vorsitzender)

---

Manuel Burger  
(Schriftführer)