

N i e d e r s c h r i f t

über die am 27.06.2019 stattgefundene 22. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung im Sitzungszimmer des Rathauses in Weinbach.

Beginn: 19:30 Uhr **Ende:** 21:30 Uhr

Gesetzliche Mitgliederzahl: **15**

A n w e s e n d w a r e n :

a) Stimmberechtigt:

Appl, Thomas, Vorsitzender
Ketter, Friedhelm
May, Stephan
Jung, Norbert
Bausch, Christian
Roos, Andreas
Dienst, Stefan
Weil, Thomas
Hölz, Marco (ab TOP 2, 19.53 Uhr)
Rompel, Friedhelm
Schäfer, Hans Reinhard
Klapper, Eric
Kauss, Dominik
Dorn, Ulrich

Entschuldigt fehlten:

Schultheis, Rüdiger

b) nicht stimmberechtigt (Gemeindevorstand):

Lösing, Jörg, Bürgermeister
Gelbert, Norbert
Grimm, Adolf

c) als Schriftführer:

Jens Schäfer

Die Mitglieder der Gemeindevertretung waren durch Einladung vom 18.06.2019 auf Donnerstag, den 27.06.2019, um 19:30 Uhr unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden.

Tagesordnung:

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Ladung zur Sitzung
2. Zukünftige Ausrichtung der Kinderbetreuung in der Gemeinde Weinbach
hier: Beschlussfassung der Gemeindevertretung
3. Vorlage des 1. Quartalsbericht 2019
hier: Kenntnisnahme der Gemeindevertretung
4. Benennung eines stellvertretenden Ortsgerichtsvorstehers für das Ortsgericht Weinbach II
hier: Beschlussfassung der Gemeindevertretung
5. Kinderaktionstag 2019
hier: Sachstandsbericht des Ausschusses für Jugend, Kultur, Sport
6. Bericht des Gemeindevorstandes

TOP 1:

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung eröffnet die Sitzung, begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter und die Mitglieder des Gemeindevorstandes, die anwesenden Zuhörer sowie die Vertreterin der Presse. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung zur Sitzung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

TOP 2:

Bürgermeister Lösing erläutert anhand einer PowerPoint Präsentation die Notwendigkeit zum Neubau des Kindergartens Weinbach und geht auf die veränderte Planung von einem 4 Gruppigen auf einen 2 Gruppigen Neubau ein.

Die PowerPoint Präsentation wird eingehend diskutiert, insbesondere werden Fragen nach möglichen Alternativen und zur Finanzierung aufgeworfen.

Der Vorsitzende übergibt das Wort an den Vorsitzenden des Ausschusses für Jugend, Soziales und Sport, Eric Klapper. Dieser berichtet von der Beratung des Ausschusses und gibt die entsprechenden Beschlussvorschläge bekannt.

Der Vorsitzende übergibt das Wort an den stellver. Vorsitzenden des Haupt- und Finanzausschusses Friedhelm Rompel. Dieser berichtet von der Beratung des Ausschusses und gibt die entsprechenden Beschlussvorschläge bekannt.

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung stimmt der Errichtung einer dritten Krippengruppe in der Kindertagesstätte Weinbach ab dem 01.08.2019 zu.

Abstimmungsergebnis: dafür: 14 dagegen: 0 Enthaltungen: 0

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung beschließen, dass wenn durch die Einrichtung der dritten Krippengruppe Betreuungsplätze im Bereich der Kindergartenkinder wegfallen und deren Betreuung nicht in der Kindertagesstätte Gräveneck erfolgen kann, stellt die Gemeinde und die evangelische Kirchengemeinde die Betreuung der Kinder für eine Übergangszeit durch die Nutzung des Bewegungsraums im Haus „Arche Noah“ und des „Grünen Salons“ in der Mehrzweckhalle Weinbach sicher.

Abstimmungsergebnis: dafür: 14 dagegen: 0 Enthaltungen: 0

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, Alternativen zum Neubau für die Betreuung der Kinder zu prüfen. Insbesondere die Einrichtung einer Waldkindergartengruppe (Interessenabfrage bei den Eltern), die Nutzung des ehemaligen Kindergartens in Elkerhausen, den Anbau an den bestehenden Kindergarten sowie die Umbaukosten im DGH Füfurt und die Umnutzung des alten Feuerwehrhauses.

TOP 3:

Der Vorsitzende übergibt das Wort an den stellver. Vorsitzenden des Haupt- und Finanzausschusses Friedhelm Rompel.

Dieser berichtet über die Beratungen im Haupt- und Finanzausschuss. Insgesamt bestehen keine gravierenden Abweichungen zum Haushaltsplan 2019.

Die Gemeindevertretung nimmt den 1. Quartalsbericht 2019 zur Kenntnis.

TOP 4:

Der Vorsitzende übergibt das Wort an den stellver. Vorsitzenden des Haupt- und Finanzausschusses Friedhelm Rompel.

Die Gemeindevertretung beschließt anschließend, dem Amtsgericht Weilburg Herrn Fabian Scherber, Blessenbach als stellver. Ortsgerichtsvorsteher für den Ortsgerichtsbezirk Weinbach II vorzuschlagen.

Abstimmungsergebnis: dafür: 14 dagegen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 5:

Der Vorsitzende übergibt das Wort an den Vorsitzenden des Ausschusses für Jugend, Kultur, Sport, Eric Klapper.

Dieser berichtet, dass der Kinderaktionstag in diesem Jahr in den Kletterwald Wetzlar erfolgen soll. Derzeit ist der Ausschuss mit der Erarbeitung eines Ablaufplans beschäftigt.

Weiterhin hat der TC Weinbach einen Zuschuss in Höhe von 500,00 € für die Durchführung eines Jugendtenniscamp beantragt. Am Camp können max. 25 Jugendliche teilnehmen.

TOP 6:

Bürgermeister Lösing berichtet über die Arbeit des Gemeindevorstandes:

- Die Gründungs- und 1. Gesellschafterversammlung der Holzagentur Taunus GmbH fand am 08.04.2019 in Weilrod statt. Aktuelle sind 19 Kommunen als Gesellschafter mit 18.629 ha Waldfläche in der GmbH organisiert. Die Fördersumme in Höhe von 250.000 € wurde beantragt, durch das HMUKLV wurde am 20.05.2019 der Eingang des Förderantrages bestätigt. Somit können Beschaffungsvorgänge/Bestellungen für Einrichtungen/Betriebsmittel erfolgen. Die Bereitstellung der Fördermittel erfolgt voraussichtlich Anfang Juli 2019 (27. KW). Derzeit interessieren sich 8 Kommunen, die ggf. in 2020 der HVO beitreten wollen.
- Unwetterschutzmaßnahmen:
Das hydrologische Gutachten für das Gebiet Blessenbach bis Freienfels wurde im März 2019 beauftragt. Eine erste Vorstellung des Sachstands erfolgt am 25.06.2019. Im Zuge von Primärmaßnahmen wurde der Bachlauf in der Ortslage von Elkerhausen durch den Feldwegeunterhaltungsverband am 04. und 05.06.2019 geräumt.
Am 03.06.2019 erfolgte in Edelsberg eine Grabenräumung. Der Grundstücksankauf für die Geländemodellierung am Grabenbach konnte erst im April 2019 geklärt werden. Mit der Planung der Maßnahme wurde am 17.06.2019 das Ingenieurbüro Agrippa beauftragt. Mit dem Einbau eines 3D-Rechens wurde am 10.06.2019 der Abwasserverband beauftragt.
- Durch das Ingenieurbüro H&S (ehemals Kolmer & Fischer) fand am 25.06.2019 die Vorstellung über den derzeitige Sachstand Feldwegekonzept, Förderverfahren, landwirtschaftlicher Verkehr und Fahrradweg zwischen Weinbach und Grävnecker Straße statt.
- Der Vertrag mit der Hephata bezüglich der Flüchtlingsbetreuung wurde ordentlich und fristgemäß zum 31.10.2019 gekündigt. Ausschlaggebend war, dass durch den Landkreis der Betreuungsvertrag mit der Gemeinde Weinbach nicht verlängert wurde. Derzeit werden in der Gemeinde Weinbach noch 24 Flüchtlinge betreut.
- Der Zuwendungsbescheid für die Teilnahme am Investitionsprogramm HessenKasse vom 11.04.2019 in Höhe von 1.095.200,00 € (985.680 € + unverzinstes Darlehen Eigenanteil 109.520 €) wurde der Gemeinde Weinbach zugestellt.
- Die Grundstücksankäufe für das beabsichtigte Wohnbaugebiet in der Grävnecker Straße für den 1. Bauabschnitt wurden inzwischen notariell beurkundet bzw. befinden sich in Bearbeitung.
Für den 2. Bauabschnitt werden derzeit Vorgespräche und Vorverhandlungen geführt. Der Ankauf und die Mittelbereitstellung sind für das HH-Jahr 2020 vorgesehen. Das Planungsbüro Kubus wurde mit der Erstellung des Bebauungsplans beauftragt. Der Aufstellungsbeschluss soll in der Sitzung der Gemeindevertretung am 22.08.2019 erfolgen.
- Die Prüfung des Jahresabschluss 2018 findet in der Zeit vom 01.07. - 16.07.2019 statt. Der Überschuss des ordentlichen Ergebnis beträgt derzeit 242.966,51 € (Verwendung Aufrechnung Fehlbeträge). Die verbleibende Fehlbeträge i. H. v. 3.554.421 € werden einmalig und letztmalig in 2018 mit der Nettoposition des Eigenkapitals (20,7 Mio. € -> 17,2 Mio. € gegengerechnet. Somit sind die Fehlbeträge aus den Vorjahren vollständig zum 31.12.2018 abgebaut.

- Das Neubaugebiet „Ober dem alten Weg“ ins Edelsberg soll aktive beworben werden. Insgesamt stehen 13 Bauplätze in 3 Bauabschnitten zur Verfügung. Ein Bauplatz wurde bereits vergeben.
- Die Baugenehmigung für den Umbau Fw-Haus Weinbach liegt zum 24.05.2019 vor.
- Der Kreisfeuerwehrverband hat mitgeteilt, dass der Verbandsbeitrag um 40 % von 0,13 € auf 0,18 € je Einwohner erhöht werden soll. Aufgrund der massiven Steigerung wird die Beitragserhöhung auf der nächsten Bürgermeisterkreisversammlung erörtert.
- Das Büro Fischer hat mit der Erstellung des B-Planes für die Errichtung der Seniorenwohnanlage unter Einbindung des vorgesehenen Baukörpers und der Ergebnisse der Nivellierung begonnen. Das Verfahren findet im einstufigen Verfahren statt und wird ca. ½ Jahr in Anspruch nehmen. Am 21.02.2019 erfolgte die Gebäudenivellierung und das erforderliche Freischneider der Leitungstrassen statt.
Mit dem Projektentwickler/Investor fand am 26.06.2019 ein weiteres Abstimmungsgespräch statt.
- Durch die Ingenieurbüros PPI, Weinbach und BPS, Dresden erfolgte eine Gründung eines neuen TGA Ingenieurbüro mit der Firmierung PPI/BPS Rhein-Main GmbH (Bauplanung Sachsen, Dresden, Berlin, Weinbach). Sitz der GmbH ist Weinbach.
- Für die Errichtung der Slipanlage in Gräveneck erfolgte am 07.02.2019 eine Vor-Ort-Abstimmung mit allen Beteiligten. Den Trägern öffentlicher Belange wurden umfangreiche Unterlagen zur Verfügung gestellt. Seitens der Unteren Naturschutzbehörde wurde eine Eingriffs- und Ausgleichsplanung gefordert, welche vom Büro Kraus zwischenzeitlich erstellt wurde.
Die Vorab-Stellungnahmen wurden in die Planung eingearbeitet, sodass durch das Büro PPI die Genehmigungsplanung mit Baugenehmigungsantrag eingereicht und an die Träger öffentlicher Belange verteilt wird.
- Der Förderantrag FTTH Glasfaser im Gewerbegebiet wurde unter Federführung der WfG, Martin Rudersdorf gestellt. Die Abfrage der unterversorgten Unternehmen ist erfolgt. Die Fördervoraussetzung sind mind. drei unterversorgte Unternehmen (< 30 Mbit/s = mind. 3 Rechner im Betrieb).
- Hans-Reinhard Schäfer bittet darum, den BPU bei den Umsetzungen der Unwettermaßnahmen zu beteiligen.
- Ulrich Dorn bittet darum, die Jagdpachtverträge im BPU zu beraten.
- Ulrich Dorn bittet darum, von der Förderung der HotSpots auch in den Ortsteilen Gebrauch zu machen.

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 21.30 Uhr.

(Thomas Appl)
Vorsitzender der
Gemeindevertretung

(Jens Schäfer)
Schriftführer