

N i e d e r s c h r i f t

über die am 26.03.2015 stattgefundene 32. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung im Dorfgemeinschaftshaus Gräveneck.

Beginn: 19.35 Uhr **Ende:** 21.00 Uhr

Gesetzliche Mitgliederzahl: **15**

Anwesend waren: **11**

a) Stimmberechtigt:

Appl, Thomas, Vorsitzender
Bücher, Hans-Joachim
Ketter, Friedhelm
Dienst, Stefan (ab TOP 4)
Bauer, Lars
Schmidt, Jochen
Weil, Thomas
Klapper, Eric
Pabst, Heinz Josef
Schultheis, Rüdiger
Dern, Detlef

Entschuldigt fehlten:

Volz, Bernd-Rainer
Hainz, Jochen

Unentschuldigt fehlten:

Schulz, Udo
Uhlig, Thomas

b) nicht stimmberechtigt (Gemeindevorstand):

Sprenger, Thorsten, Bürgermeister
Bördner, Gerhard
Hild, Norbert
Gelberg, Norbert
Roos, Andreas
Grimm, Adolf

c) als Schriftführerin:

Sennlaub, Monika

Die Mitglieder der Gemeindevertretung waren durch Einladung vom 13.03.2015 auf Donnerstag, den 26.03.2015, um 19.30 Uhr unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden. Tag, Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung waren am 19.03.2015 im Weilburger Tageblatt öffentlich bekannt gemacht worden.

Tagesordnung:

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Ladung zur Sitzung
2. Pacht- und Gestattungsvertrag zu Flächen zur Errichtung von Windenergieanlagen
hier: Beschluss der Gemeindevertretung
3. Fortschreibung des Flächennutzungsplans
hier: Aufstellungsbeschluss der Gemeindevertretung
4. Jahresabschluss 2013
hier: a) Beratung und Beschlussfassung
b) Entlastung des Gemeindevorstandes
5. Verkauf der gemeindeeigenen Immobilie „Tanusstraße 19“ im Ortsteil Gräveneck
hier: Beschluss der Gemeindevertretung
6. Bericht des Gemeindevorstandes
7. Verleihung der Ehrenbezeichnung „Ehrenbeigeordneter“ an Herrn Burkhard Hölz sowie Verleihung der silbernen Ehrenmedaille an Herrn Burkhard Hölz und an Herrn Heinz Bördner
8. Verabschiedung von Bürgermeister Thorsten Sprenger

TOP 1:

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung eröffnet die Sitzung, begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter, die Mitglieder des Gemeindevorstandes, die Mitarbeiterin des Weilburger Tageblatts sowie die Zuschauer. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung zur Sitzung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Der Tagesordnung soll ein weiterer Punkt beigefügt werden. Einstimmig wird ein neuer oben genannter TOP 5 aufgenommen.

TOP 2:

Bezüglich des Abschlusses eines Pacht- und Gestattungsvertrages Windfeld sind nach den Beratungen in den Ausschüssen noch einige Punkte mit der EAM ungeklärt. Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt daher, dem Vertrag vom Grundsatz her zuzustimmen und zur abschließenden Ausgestaltung und Abschluss in den Gemeindevorstand unter Beteiligung des Haupt- und Finanzausschusses zu geben. Friedhelm Ketter spricht für die SPD-Fraktion noch folgende zusätzliche Punkte an: Die einzutragende Grunddienstbarkeit sollte sich auf die bebaute Fläche beziehen und nicht auf das gesamte Grundstück. Des Weiteren soll geklärt werden, ob die vorgesehene Einmalzahlung mit der Hiebunreifeentschädigung zusammenhänge und in welcher Höhe diese nun vorgesehen sei. Auch der Punkt, dass im Vertrag von 4 Anlagen die Rede sei, aber derzeit nur 2 gebaut werden sollen, soll näher erläutert werden. Er spricht sich auch für eine Beratung und Beschlussfassung im Gemeindevorstand mit dem Haupt- und Finanzausschuss aus, aber in einer öffentlichen Sitzung. Auch Jochen Schmidt spricht sich im Namen der CDU-Fraktion für die endgültige Beratung des Vertrages im Gemeindevorstand mit Haupt- und Finanzausschuss aus, fordert aber noch eine vorherige öffentliche Bürgerversammlung zur näheren Erläuterung des Vertrages.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorliegen, beschließt die Gemeindevertretung einstimmig, dass der Vertrag zur weiteren Beratung und Abschluss in den Gemeindevorstand unter Beteiligung des Haupt- und Finanzausschusses verwiesen wird und die Öffentlichkeit vor Unterzeichnung über die Inhalte des Vertrages in einer Bürgerversammlung informiert werden soll.

Abstimmungsergebnis: dafür: 10 dagegen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 3:

Bezüglich der mit dem Abschluss des Windpachtvertrages verbundenen Flächennutzungsplanänderung in bezug auf die Anpassung an das im Entwurf des Teilregionalplans Energie Mittelhessen vorgesehene Vorranggebiet Wind Nr. 1132 beschließt die Gemeindevertretung einstimmig, dass dieser Beschluss gefasst wird, wenn der Vertrag mit dem Investor abgeschlossen wird.

Abstimmungsergebnis: dafür: 10 dagegen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 4:

Der Jahresabschluss 2013 wurde durch die Revision geprüft. Das Haushaltsjahr 2013 schließt mit einem Jahresverlust von 573.458,08 € ab. Gegenüber dem Haushaltsplan 2013, der einen Jahresverlust von 1.178.995 € vorsah, ergibt sich eine Verbesserung von 605.536,92 €. Die Gemeindevertretung sieht zudem positiv, dass der Abschluss 2013 bereits vorliegt und eine deutliche Verbesserung gegenüber dem Planansatz aufzeigt.

Zu a):

Auf Empfehlung des Haupt- und Finanzausschusses beschließt die Gemeindevertretung daher gemäß § 113 HGO einstimmig den Jahresabschluss 2013.

Abstimmungsergebnis: dafür: 11 dagegen: 0 Enthaltungen: 0

Zu b):

Die Entlastung des Gemeindevorstands erfolgt gemäß § 114 II HGO ebenfalls einstimmig.

Abstimmungsergebnis: dafür: 11 dagegen: 0 Enthaltungen: 0

TOP 5:

Bürgermeister Thorsten Sprenger verlässt aufgrund eines möglichen Interessenwiderstreits den Sitzungsraum. Bezüglich des Verkaufs der Immobilie „Tanusstraße 19“ schlägt der Vorsitzende der Gemeindevertretung Thomas Appl vor, den Punkt an den Haupt- und Finanzausschuss zurück zu verweisen, da aus seiner Sicht noch offene Punkte bezüglich der Zuwegung bestehen und auch der Ortsbeirat noch nicht beteiligt worden sei. Der Gemeindevertreter Jochen Schmidt fügt an, dem Käufer aber zu signalisieren, dass ernsthaftes Interesse bestehe.

Die Gemeindevertretung fasst daraufhin einstimmig den Beschluss, den Verkauf der „Tanusstraße 19“ an den Haupt- und Finanzausschuss zur Klärung der offenen Punkte und der letztlichen Entscheidung über den Verkauf zurück zu verweisen.

Abstimmungsergebnis: dafür: 11 dagegen: 0 Enthaltungen: 0
TOP 6:

Bürgermeister Thorsten Sprenger berichtet über die Arbeit im Gemeindevorstand zu/zum/zur

- ungenehmigten Haushalt 2015.
- Einbau eines neuen Trockenkühlgerätes im Dorfgemeinschaftshaus Edelsberg durch den ECV.
- Tätigkeitsbericht Ordnungsbehördenbezirk.
- Durchführung des Seniorennachmittags. Dieser kann aufgrund privater Spenden nun doch am 29.03.2015 ausgerichtet werden.
- privaten Spende in Höhe von 10.000,00 € für das Dorfgemeinschaftshaus Elkerhausen und kulturelle Zwecke in Elkerhausen.
- Spende der Volksbank Mittelhessen in Höhe von 500,00 € für den Hortverein.
- Kündigung der Postfiliale Weinbach durch die Deutsche Post AG.
- Erbschaft einer Immobilie in Braunfels.
- Beratung der Gleichstellung von Menschen mit Behinderungen.
- Verzicht der Erhebung von Ausgleichszahlungen gemäß des Hessischen Kinder- und Jugendhilfegesetzbuch zwischen den Kommunen im Landkreis Limburg-Weilburg.
- Flüchtlingsproblematik und Unterbringung von Asylbewerbern.
- Nichterforderlichkeit eines Gesamtabschlusses für die Gemeinde Weinbach.
- Neuwahlen des Ortsgerichts Weinbach I.
- Breitbandausbau.
- Durchführung einer Verkehrsschau.
- sanierungsbedürftigen Bruchsteinmauern im Ortsteil Gräveneck.

TOP 7:

Folgende Auszeichnungen werden verliehen:

Herr Burkhard Hölz erhält die Ehrenbezeichnung „Ehrenbeigeordneter“ und die silberne Ehrenmedaille.

Herrn Heinz Bördner wird gleichfalls die silberne Ehrenmedaille verliehen.

TOP 8:

Bürgermeister Thorsten Sprenger wird nach 18 Jahren Dienstzeit aus seinem Amt als Bürgermeister verabschiedet.

(Thomas Appl)
Vorsitzender der
Gemeindevertretung

(Monika Sennlaub)
Schriftführerin